

Okresný úrad Žilina
majetkovoprávny odbor
Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

Číslo spisu: OU-ZA-MPO-2025/076613-012

Z á p i s n i c a
o vyhodnotení elektronickej aukcie

1. Miesto a čas vyhodnotenia: Okresný úrad Žilina, Janka Kráľa 4, 010 40 Žilina
10. 11. 2025 o 09.00 hod. (ďalej len správca)
2. Identifikácia ponúkaného súboru nehnuteľného majetku štátu v k. ú. Kolárovice, obec Kolárovice, okres Bytča:

List vlastníctva č. 8646

- pozemok parc. KN – C č. 1439, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 673 m² v podiele 1/1,
- pozemok parc. KN – C č. 1440, záhrada o výmere 106 m² v podiele 1/1,
- pozemok parc. KN – C č. 1441, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m² v podiele 1/1,
- pozemok parc. KN – E č. 65, orná pôda o výmere 64 m² v podiele 1/1,
- stavba súpisné číslo 43 v podiele 1/1 s prísl., postavená na pozemku parc. č. 1439.
- primeraná cena/primeraná cena po znížení: 34 100,00 €

3. Východisková (vyvolávací) cena: 41 000,00 €

4. Minimálny krok zvýšenia cenovej ponuky: 500,00 €

5. Aukčný čas: 5 minút

6. Začiatok aukčné kolo: 04. 11. 2025 o 09.00 hod.
Ukončenie aukčné kolo: 04. 11. 2025 o 12.00 hod.

7. Výsledok elektronickej aukcie:

Do elektronickej aukcie boli na základe rozhodnutia komisie vymenovanej dňa 23. 10. 2025 prednostkou okresného úradu zaradení 7 (slovom siedmi) záujemci, ktorí splnili všetky podmienky uložené zo strany správcu pri vyhlásení elektronickej aukcie.

Záujemcom bola dňa 29. 10. 2025 elektronicky zaslaná výzva na účasť v elektronickej aukcii s uvedením podmienok, potrebných na vstup do elektronickej aukčnej siene.

Zoznam záujemcov a ich cenových ponúk:

Roman Králik, Jesenského 1234/19, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Vstupná ponuka: 34 100,00 €

Celková ponuka: 95 500,00 €

Poradie uchádzača: 1

Ing. Marián Kováč, Hliny 1419/17, 017 07 Považská Bystrica

Vstupná ponuka: 34 100,00 €
Celková ponuka: 95 000,00 €
Poradie uchádzača: 2

Branislav Šťastný, Hlavná 1284, 014 01 Bytča

Vstupná ponuka: 34 200,00 €
Celková ponuka: 93 500,00 €
Poradie uchádzača: 3

Juraj Gavlas, Dobšinského 1615/9, 010 08 Žilina

Vstupná ponuka: 35 100,00 €
Celková ponuka: 62 000,00 €
Poradie uchádzača: 4

Ing. Michal Fábián, Moldavská 108/15, 821 03 Bratislava

Vstupná ponuka: 34 200,00 €
Celková ponuka: 43 000,00 €
Poradie uchádzača: 5

Stanislav Ačjak, 013 54 Kolárovice 483

Vstupná ponuka: 41 000,00 €
Celková ponuka: 41 000,00 €
Poradie uchádzača: 6

Marián Janec, Sad SNP 666/12, 010 01 Žilina

Vstupná ponuka: 34 100,00 €
Celková ponuka: 34 100,00 €
Poradie uchádzača: 7

Po ukončení elektronickej aukcie bol zo software PROEBIZ automaticky vygenerovaný súhrnný protokol, na základe ktorého komisia potvrdila správnosť výsledkov elektronickej aukcie.

SR – Okresný úrad Žilina uzatvorí s víťazom elektronickej aukcie kúpnu zmluvu na odplatný prevod vlastníctva súboru nehnuteľného majetku štátu.

Správnosť výsledkov elektronickej aukcie potvrdila komisia v zložení:

Predseda: JUDr. Alena Ševcová

Členovia: Mgr. Jarmila Pytlová

Mgr. Ivana Múčková

Zapísala: Mgr. Ivana Múčková

